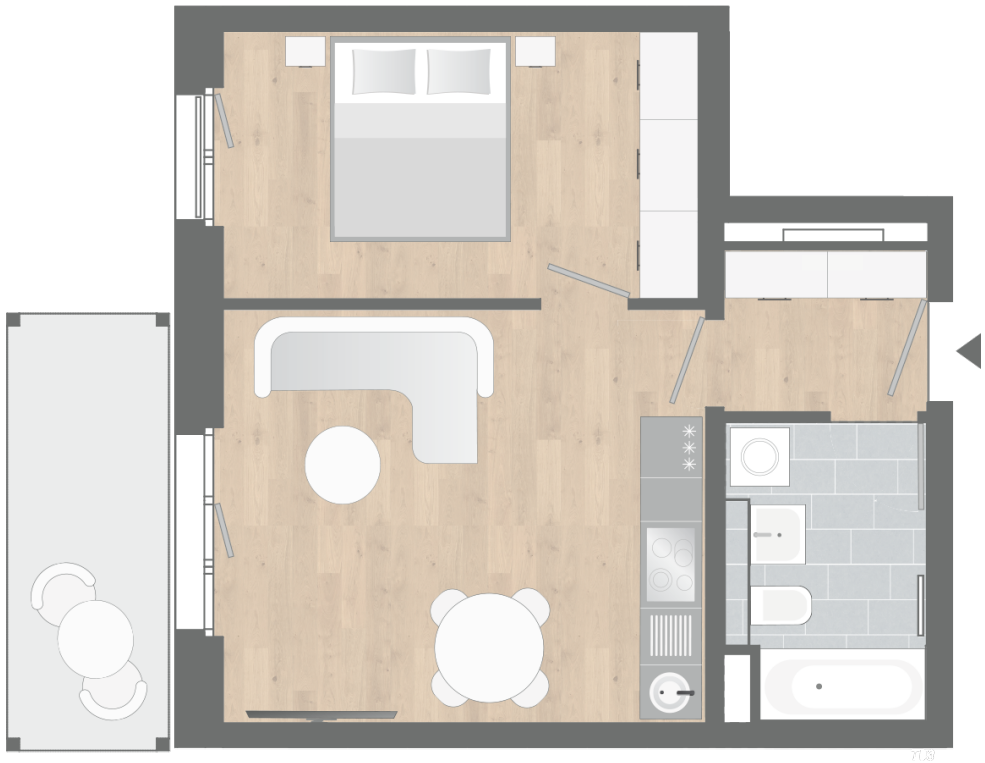




HAUS A
WHG 9 | 1. OG | 2 ZIMMER

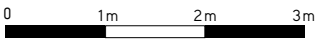
WOHNFLÄCHE 46,39 m²
NUTZBARE FLÄCHE 50,08 m



Wohnen/Essen/Kochen	20,33 m ²
Schlafen	12,90 m ²
Bad	5,90 m ²
Diele	3,57 m ²
Balkon 50%	3,69 m ²

Wohnfläche	46,39 m²
Nutzbare Fläche	50,08 m²

Maßstab ca. 1:75



Möblierung, Art und Verlegerichtung der Bodenbeläge, Fensteröffnungsrichtung exemplarisch aus Sicht des Illustrators. Behördliche sowie technische Auflagen und Änderungen vorbehalten. Möblierung nicht im Leistungsumfang enthalten. Rechtsverbindlich ist ausschließlich der notariell beurkundete Verbriefungsgrundriss.

B = Barrierefreie Wohnung gem. Art. 48 BayBo

- = Lichtschacht
- = Abgehängte Decke/Verkofferung
- = Heiz-/Elektroverteiler
- = Schacht
- = Handtuchwärmer
- = Waschmaschinenanschluss

