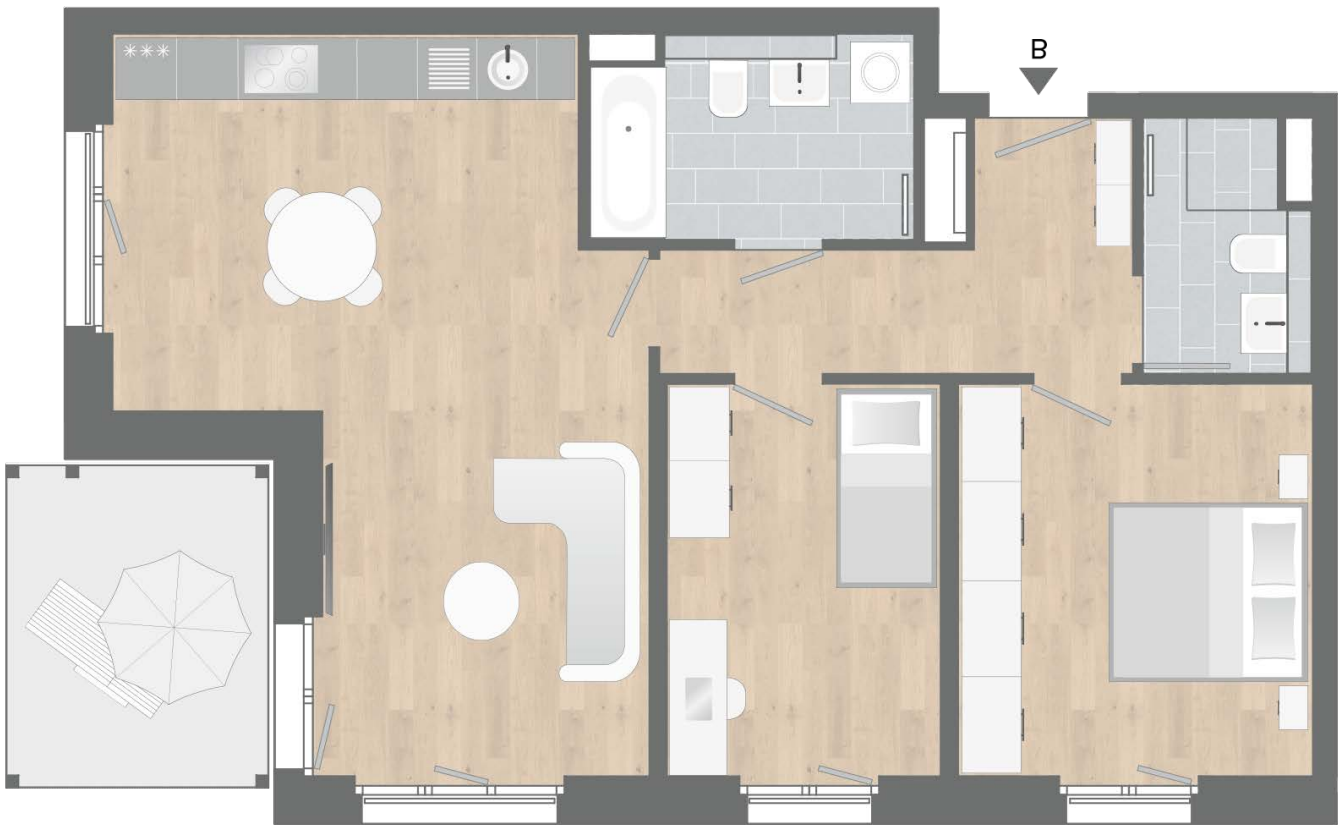




HAUS A
WHG 13 | 2. OG | 3 ZIMMER

WOHNFLÄCHE 79,41 m²
NUTZBARE FLÄCHE 83,70 m²



Wohnen/Essen/Kochen	31,21 m ²
Schlafen	14,07 m ²
Kind	10,93 m ²
Bad	6,54 m ²
DU/WC	4,03 m ²
Diele	8,34 m ²
Balkon 50%	4,29 m ²

Wohnfläche	79,41 m ²
Nutzbare Fläche	83,70 m ²

Maßstab ca. 1:75



Möblierung, Art und Verlegerichtung der Bodenbeläge, Fensteröffnungsrichtung exemplarisch aus Sicht des Illustrators. Behördliche sowie technische Auflagen und Änderungen vorbehalten. Möblierung nicht im Leistungsumfang enthalten. Rechtsverbindlich ist ausschließlich der notariell beurkundete Verbriefungsgrundriss.

B = Barrierefreie Wohnung gem. Art. 48 BayBo

- = Lichtschacht
- = Abgehängte Decke/Verkofferung
- = Heiz-/Elektroverteiler
- = Schacht
- = Handtuchwärmer
- = Waschmaschinenanschluss

