



HAUS G
WHG 67 | 1. OG | 4 ZIMMER

WOHNFLÄCHE 92,49 m²
NUTZBARE FLÄCHE 96,60 m²

Wohnen/Essen/Kochen	32,25 m ²
Schlafen	13,71 m ²
Kind 1	10,51 m ²
Kind 2	11,62 m ²
Bad	5,92 m ²
DU/WC	4,75 m ²
Flur	5,85 m ²
Diele	3,77 m ²
Balkon 50%	4,11 m ²

Wohnfläche	92,49 m ²
Nutzbare Fläche	96,60 m ²



Maßstab ca. 1:75



Möblierung, Art und Verlegerichtung der Bodenbeläge, Fensteröffnungsrichtung exemplarisch aus Sicht des Illustrators. Behördliche sowie technische Auflagen und Änderungen vorbehalten. Möblierung nicht im Leistungsumfang enthalten. Rechtsverbindlich ist ausschließlich der notariell beurkundete Verbriefungsgrundriss.

B = Barrierefreie Wohnung gem. Art. 48 BayBo

- = Lichtschacht
- = Abgehängte Decke/Verkofferung
- = Heiz-/Elektroverteiler
- = Schacht
- = Handtuchwärmer
- = Waschmaschinenanschluss

